

Residencia con centro de día para personas mayores en el ensanche de Vallecas

Madrid

CLIENTE	ESTUDIO ARQUITECTURA EAU-JAVIER FUSTER
FECHA	2006-2007
LOCALIZACIÓN	Madrid, España
ÁREA DE ACTUACIÓN	Proyecto de Ejecución

El edificio consta de un sótano y cuatro plantas sobre rasante. En planta el edificio está constituido por un volumen prismático del que parten otros tres en distintas direcciones.

Solución dada para la cimentación y la contención.

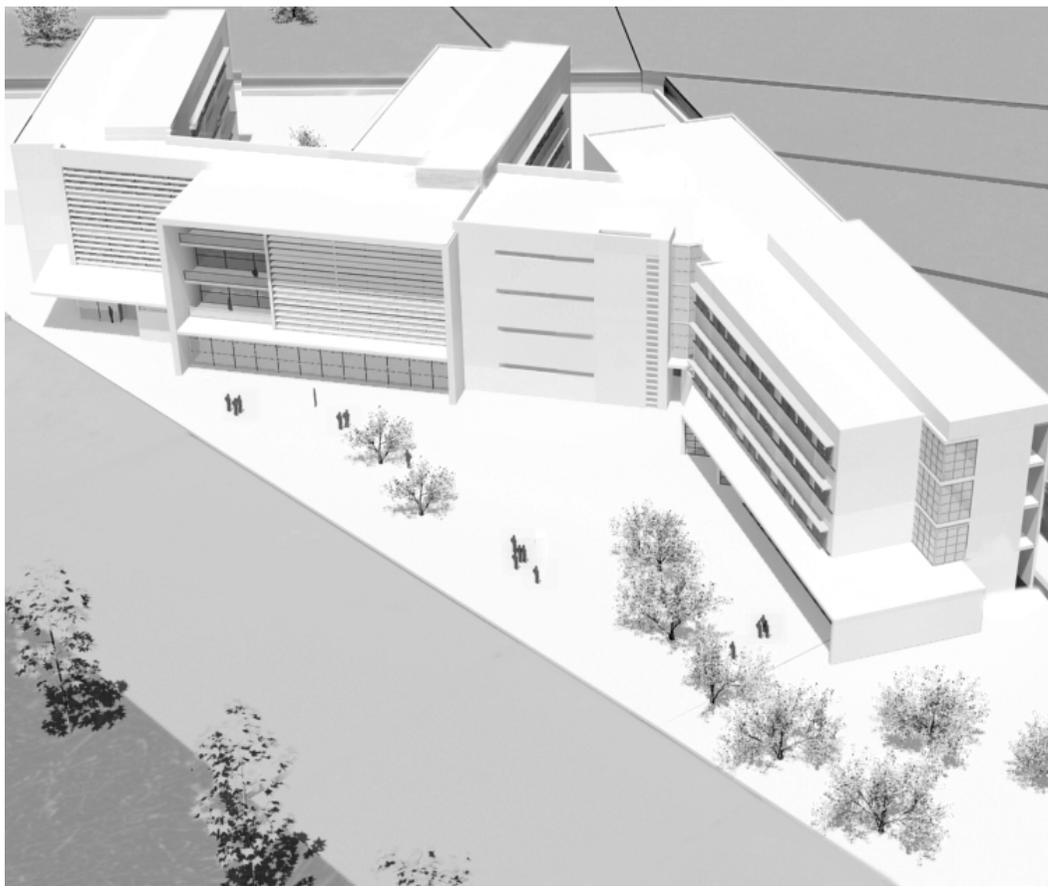
Existen zonas con cimentación a distinta cota debido a la no coincidencia en planta del sótano y las plantas superiores. Para todas ellas, la cimentación se ha resuelto mediante losa de 80 cm de canto para un terreno con tensión admisible de 1,5 kp/cm². Las zonas habitables se separan de la losa de cimentación mediante forjado sanitario.

El sótano está rodeado en todo su perímetro por un muro de contención de 30 cm de espesor sobre el que apoya el forjado de la planta baja.

ines
ingenieros consultores

C/ Nuñez de Balboa, 120, 3º
28006 Madrid, España
Tel.: +34 915237633

ines@inesingenieros.com
www.ines.es



Residencia con centro de día para personas mayores en el ensanche de Vallecas

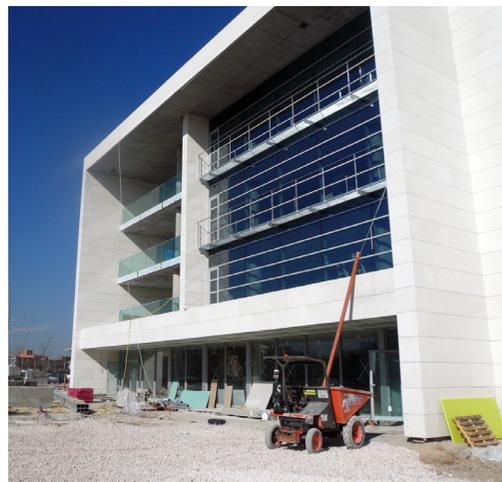
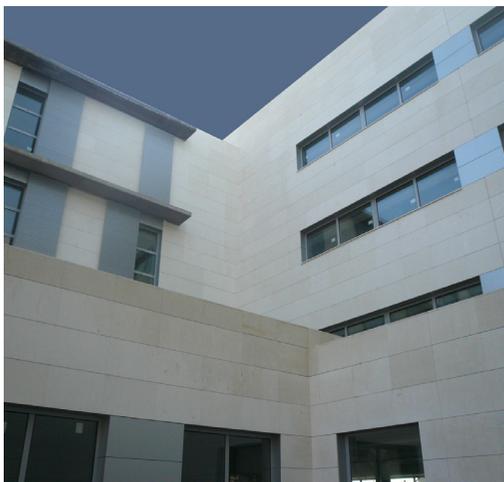
Madrid

Solución dada para la estructura.

Dados los múltiples condicionantes geométricos de la arquitectura (luces de 7 m —aproximadamente—, zonas con cuadrículas poco regulares, existencia de numerosos banquetes con saltos de 20, 30 y 90 cm, existencia de múltiples huecos, etc.) se adoptó como solución estructural la de losa maciza de hormigón armado, de canto 30 cm, lo que representa relaciones canto-luz de aproximadamente 1/28. La estructura vertical ha sido resuelta mediante pilares y pantallas de hormigón armado. Las escaleras se han resuelto como simplemente apoyadas, con canto de 20 cm en todas ellas.

Se dispusieron dos juntas de dilatación que dividen el edificio en tres estructuras independientes.

En las zonas de ascensores se establecieron pantallas de 20 cm de espesor para aportar una mayor rigidez a la estructura ante acciones horizontales.



ines
ingenieros consultores

C/ Nuñez de Balboa, 120, 3º
28006 Madrid, España
Tel.: +34 915237633

ines@inesingenieros.com
www.ines.es